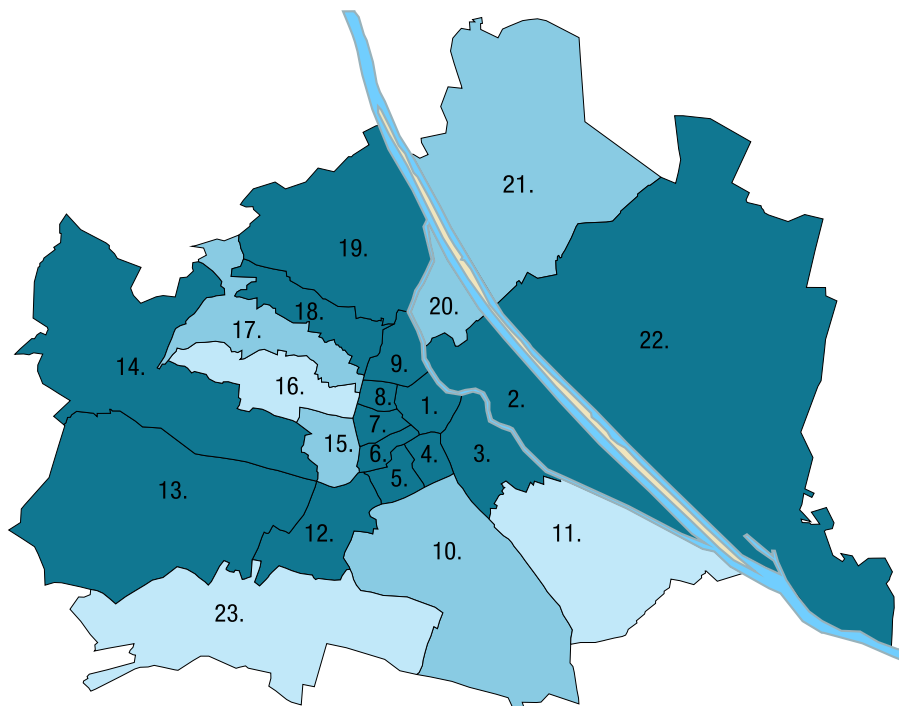


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²
1., Innere Stadt	20,54	21,29	22,27	21,47
2., Leopoldstadt	16,46	17,29	16,41	16,83
3., Landstraße	16,44	16,58	16,61	16,49
4., Wieden	16,12	16,80	19,68	16,54
5., Margareten	15,09	14,61	15,43	15,04
6., Mariahilf	16,38	15,35	16,05	16,14
7., Neubau	17,04	16,31	15,24	16,59
8., Josefstadt	15,40	15,86	17,85	15,70
9., Alsergrund	15,50	19,60	15,99	15,86
10., Favoriten	14,88	12,64	k.A.	14,17
11., Simmering	13,82	12,59	k.A.	13,56
12., Meidling	15,35	13,51	k.A.	15,01
13., Hietzing	16,30	14,18	19,86	15,82
14., Penzing	15,93	12,75	12,25	15,51
15., Rudolfshaus-Fünfhaus	16,19	13,04	k.A.	14,93
16., Ottakring	14,05	12,43	k.A.	13,48
17., Hernals	14,62	13,75	13,81	14,37
18., Währing	15,92	15,24	16,80	15,78
19., Döbling	16,75	16,34	17,02	16,70
20., Brigittenau	15,16	13,06	k.A.	14,25
21., Floridsdorf	14,82	13,29	14,28	14,21
22., Donaustadt	17,38	14,39	15,89	16,06
23., Liesing	14,83	12,97	9,82	13,91

Gesamtanzahl der Objekte: 3412

Datenbasis: September 2017

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.